

**OGAPY  
REAL  
ESTATE**

**ESPACIO INMOBILIARIO VIGO**

**Ogapy Real Estate**

Rua Xulian Estevez, 28 Bajo  
Vigo

phone: 986132942

phone 2: 678711206

e-mail: ogapyrealestate@gmail.com

**reference:** 00018VA

**property type:** flat

**sale/rent:** for sale

**price:** 219.900 €

**condition:** Buen estado



**address:**

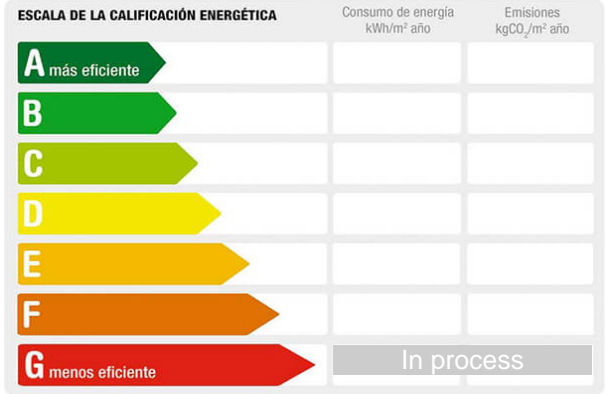
**Nº: Cfloor:** 3

**town:** Vigo

**province:** Pontevedra

**postal code:** 36203

**zone:** Traviesas-Povisa



**sqm built:** 95  
**living area:** 90  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 2  
**bathrooms:** 2  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 2

**elevator:** yes  
**swimming pool:** no  
**garages:** 1  
**terraces:** 0  
**storage room:** yes  
**garden:** no  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:** parquet  
**air conditioner:**  
**hot water:** centralized  
**fuel:**  
**orientation:**  
**antiquity:** 2009  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 0

**description:**

Este inmueble de solo 12 años con calidades VIALMAR, se encuentra situado en el segundo centro de Vigo, a escasos minutos de Plaza América, tiene una superficie de unos 80 m<sup>2</sup>, además de su plaza de garaje y su bodega.

La vivienda en la que luz natural incide de forma positiva, se distribuye en dos dormitorios, ambos con armarios empotrados, dos cuartos de baño completos uno en suite con bañera, el otro con amplio plato de ducha, tiene una cocina totalmente equipada y un gran salón comedor

Su fachada de piedra de cantería de 12 cm, el portal de acceso con materiales nobles como granitos y mármoles nacionales, dos ascensores para seis personas y calefacción y A.C.S., por medio de caldera comunitaria a gas oíl con contadores individuales.

Propiedad comercializada en exclusiva por OGAPY REAL ESTATE, en colaboración publicitaria con el portal inmobiliario PISOS.COM.

Quédate tranquilo con la financiación, tenemos un amplio abanico de bancos donde conseguírtela. Pide tu cita para poder verlo con tus propios ojos.