



**OGAPY
REAL
ESTATE**

ESPACIO INMOBILIARIO VIGO

Ogapy Real Estate

Rua Xulian Estevez, 28 Bajo
Vigo

phone: 986132942

phone 2: 678711206

e-mail: ogapyrealestate@gmail.com

Reference: 00020VA

Property type: Building

Sale/rent: For sale

Price: 255.000 €

Condition: Para reformar



Floor: 0

Town: Vigo

Province: Pontevedra

Postal code: 36208

Zone: TRAVIESAS

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
	In process	

Sqm built: 526
Living area: 0
Plot sq.meters: 335
Sqm terrace: 0
Bedrooms: 0
Bathrooms: 0
Toilets: 0
Cupboards: 0

Elevator: no
Swimming pool: no
Garages: 0
Terraces: 0
Storage room: yes
Garden: no
Courtyard: no
Furnished: no

Floor:
Air conditioner:
Hot water:
Fuel:
Orientation:
Antiquity:
Outward/Inward: outward
Community fees/month: 0

Description:

¡ATENCIÓN INVERSORES CON SOLVENCIA! el edificio se vende entero.

Una oportunidad excepcional, sale cada piso en menos de 32.000 € en el segundo centro de Vigo, ideal para residencia de estudiantes, debido a la cercanía a los autobuses de la universidad, a los centros de Torrecedeira Peritos etc. Y para el verano alquiler vacacional, autobuses a pie de calle a las playas.

Otra opción fantástica sería un Hotel, Hostal, Pensión etc

Tercera opción edificio para vivienda residencial.

EDIFICIO de 8 viviendas distribuidas en 4 plantas.

El edificio requiere una reforma integral, tiene zona de aparcamiento propia para coches o múltiples motos, además de una pequeña parcela de terreno en la parte de atrás para uso y disfrute de las dos viviendas en planta baja.

Rentabilidad altísima

OGAPY REAL ESTATE vende en exclusiva